



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 16/13-7-2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 162/2026

Θέμα 26^ο: «Διαγραφή οφειλών Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.), του Α.Σ., από χρηματικούς καταλόγους του Δήμου Ηράκλειας»

Την 13^η Ιουλίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 7692/9-7-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Ηράκλειας και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων Ηράκλειας, Σκοτούσας, Δασοχωρίου, Κοίμησης, Ποντισμένου, Αμμουδιάς και Νέας Τυρολόης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν.5314/2026, όπως αυτό ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 145 του Ν.5314/2026, όπως αυτό ισχύει, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών παρόντα ήταν έξι (6). Στη συνεδρίαση συμμετείχαν τα αναπληρωματικά μέλη, από την παράταξη της πλειοψηφίας η κ. Παναγιώτα Καβακίδου Παρτάλη και από την παράταξη της μειοψηφίας ο κ. Πασχάλης Χρυσολόγου

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Δήμος	Κοσμίδης	Ναπολέον	Πρόεδρος
2 Βασίλειος	Τεβεκέλης	Παναγιώτης	Μέλος
3 Μαλαματής	Μπουντράκης	Λάμπρος	Μέλος
4 Αθανάσιος	Δάγκος	Δημήτριος	Μέλος
5 Παναγιώτα	Καβακίδου Παρτάλη	Ηλίας	Αναπλ. Μέλος
6 Πασχάλης	Χρυσολόγου	Αθανάσιος	Αναπλ. Μέλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο

1. Αναστασία Χαλκίδου
2. Ιωάννης Αβραμίδης
3. Μαρία Γεωργιάδου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Ηράκλειας κ. Νικόλαος Γκόγκας, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Δασοχωρίου κ. Ζαφείριος Ζαφειρογλου και η υπάλληλος του Δήμου κ. Αλεξάνδρα Παπαδοπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του τρίτου θέματος προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κ. Αναστασία Χαλκίδου, η οποία παρέμεινε μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής ζήτησε από τα μέλη, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, να συζητηθούν ως κατεπείγοντα τα θέματα «Έγκριση της υπ' αριθ. 25/2026 μελέτης προμήθειας και υποβολής αίτησης χρηματοδότησης πράξης με τίτλο "ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ" στο πλαίσιο της παρέμβασης Π3-77-4.1 "ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤΟΚ)" του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027» και «Έγκριση της υπ' αριθ. 26/2026 μελέτης προμήθειας και υποβολής αίτησης χρηματοδότησης πράξης με τίτλο "ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΟΧΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ, ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΚΔΑΠ ΑμεΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ" στο πλαίσιο της παρέμβασης Π3-77-4.1 "ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤΟΚ)" του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027», τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη.

Η Δημοτική Επιτροπή ομόφωνα αποφάσισε να συζητηθούν τα παραπάνω θέματα, αφού έκρινε ότι είναι κατεπείγοντα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του εικοστού έκτου θέματος, ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αρ. 7022/25-6-2026 εισήγηση του Τμήματος Ταμείου του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- 1) Την υπ' αρ. πρωτ. 6679/18-06-2026 αίτηση του κ. Σ.Α. περί διαγραφής οφειλών ΤΑΠ ετών 2022-2023-2024 και 2025
- 2) Την καρτέλα με κωδικό 9052-038026, σήμερα στις 23/06/2026, συνολικού οφειλόμενου ποσού 16,36 ευρώ (συμπεριλαμβάνεται κεφάλαιο 15,68 € και προσαυξήσεις 0,68 €)

Εισηγούμαστε:

η ταμειακή υπηρεσία να προβεί στη διαγραφή ποσού 16,36 (συμπεριλαμβάνεται κεφάλαιο 15,68€ και προσαυξήσεις 0,68€) διότι το ακίνητο στην Κοίμηση, στο οποίο χρεώθηκε ο ΤΑΠ πουλήθηκε στις 1-12-2021 και δεν είναι πλέον στην ιδιοκτησία του».

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος ανέφερε ότι ετέθησαν υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αρ. 6679/18-6-2026 αίτηση περί διαγραφής οφειλών Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.), η καρτέλα με κωδικό 9052-038026, η δήλωση Ε9 του πολίτη έτους 2027 και η συμβολαιογραφική πράξη αγοραπωλησίας οικοπέδου με κτίσμα.

Έπειτα, πρότεινε τη διαγραφή των οφειλών του οφειλέτη με κωδικό 9052-038026, ποσού δέκα έξι ευρώ και τριάντα έξι λεπτών (16,36) (συμπεριλαμβάνεται κεφάλαιο 15,68€ και προσαυξήσεις 0,68€), διότι το ακίνητο στη Δημοτική Κοινότητα Κοίμησης, στο οποίο χρεώθηκε το Τ.Α.Π. πουλήθηκε στις 1-12-2021 και δεν είναι πλέον στην ιδιοκτησία του οφειλέτη, όπως αναγράφεται στην υπ' αρ. 7022/25-6-2026 εισήγηση του Τμήματος Ταμείου, του Δήμου Ηράκλειας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 138 του Ν. 5314/2026 όπως αυτό ισχύει, την υπ' αρ. 6679/18-6-2026 αίτηση του οφειλέτη με κωδικό 9052-038026, περί διαγραφής οφειλής Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.), τη συμβολαιογραφική πράξη αγοραπωλησίας οικοπέδου με κτίσμα, την από 23/6/2026 καρτέλα οφειλέτη με κωδικό 9052-038026, τη δήλωση Ε9 του πολίτη έτους 2027, την υπ' αρ. 7022/25-6-2026 εισήγηση του Τμήματος Ταμείου του Δήμου Ηράκλειας και τις διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν και μετά από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

Τη διαγραφή οφειλής Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) του οφειλέτη με κωδικό 9052-038026, ποσού δέκα έξι ευρώ και τριάντα έξι λεπτών (16,36) (συμπεριλαμβάνεται κεφάλαιο 15,68€ και προσαυξήσεις 0,68€), διότι το ακίνητο στη Δημοτική Κοινότητα Κοίμησης, στο οποίο χρεώθηκε το Τ.Α.Π. πουλήθηκε στις 1-12-2021 και δεν είναι πλέον στην ιδιοκτησία του οφειλέτη.

Κατά της απόφασης αυτής υπάρχει η δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας ενώπιον της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ηράκλειας. Επίσης, χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 162/2026.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η συνεδρίαση λύθηκε στις 10:55.
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Τα μέλη
της Δημοτικής Επιτροπής

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 4-8-2026
Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Δήμος Κοσμίδης